



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЩЕРБИНОВСКИЙ РАЙОН ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА
ВОСЕМЬДЕСЯТ ТРЕТЬЯ СЕССИЯ**

РЕШЕНИЕ

от 26.03.2020

№ 4

ст-ца Старощербиновская

**О внесении изменения в решение Совета
муниципального образования Щербиновский район
от 25 мая 2016 года № 13 «Об утверждении правил
землепользования и застройки Глафировского
сельского поселения Щербиновского района»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет муниципального образования Щербиновский район **р е ш и л:**

1. Утвердить изменение в решение Совета муниципального образования Щербиновский район от 25 мая 2016 года № 13 «Об утверждении правил землепользования и застройки Глафировского сельского поселения Щербиновского района» (прилагается).

2. Отделу по взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Щербиновский район (Терещенко) разместить настоящее решение на официальном сайте Совета муниципального образования Щербиновский район.

3. Отделу муниципальной службы, кадровой политики и делопроизводства администрации муниципального образования Щербиновский район (Кочерга) официально опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Информационный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования Щербиновский район».

4. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Председатель Совета
муниципального образования
Щербиновский район
М.Н. Кряжов



Глава
муниципального образования
Щербиновский район
С.Ю. Цирульник

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНО
решением Совета
муниципального образования
Щербиновский район
от 26.03.2020 № 4

**ИЗМЕНЕНИЕ,
вносимое в решение Совета муниципального
образования Щербиновский район от 25 мая 2016 года № 13
«Об утверждении правил землепользования и
застройки Глафировского сельского поселения
Щербиновского района»**

В приложении к решению:

1) в части 3. «ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ» в статье 38 «Градостроительные регламенты в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах зон рекреационного назначения» раздела «РЗ-1. Зона санаторно-курортных учреждений»:

таблицу 1. «Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» дополнить строкой следующего содержания:

«		
(3.4.1) амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Минимальная площадь земельного участка (м²) Минимальная площадь для объектов инженерного обеспечения и объектов вспомогательного инженерного назначения (м²)	500 1
	Максимальная площадь земельного участка (м²)	150000
	Минимальная ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) (в метрах)	12
	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)	3
	Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений (м)	3/15

	Максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)	50
	Минимальный отступ от красной линии улиц, площадей; проездов (в метрах)	5 3

».

Глава
муниципального образования
Щербиновский район

С.Ю. Цирульник